

## **Краткое Техническое задание.**

На выполнение работ по созданию системы технической безопасности, состоящей из системы контроля и управления доступом (СКУД) и системы охранного видеонаблюдения в помещениях бизнес-центра «Вулкан» по адресу: г.Энск, площадь Центральная, д1.

### **2. Цель работ.**

Этап №1: создать СКУД так, чтоб в результате были сформированы две зоны технического контроля, обеспечивающие управляемый вход/выход в здание всего обслуживающего персонала, всех сотрудников компаний-арендаторов, а также гостей и посетителей БЦ «Вулкан».

Этап №2: установить систему видеонаблюдения в зонах технического контроля и оборудовать входы в помещения постов охраны и начальника службы безопасности системой СКУД.

### **3. Исходные данные и требования к системе.**

Организация контролируемого пропускного режима в БЦ «Вулкан» возлагается на начальника службы безопасности администрации здания.

Препраждающие устройства СКУД должны быть установлены в «северном» и «восточном» холлах в непосредственной близости от кабин постов охраны. В качестве препраждающих устройств в каждом холле использовать по одному турникет-триподу. Установить автоматический режим для каждой точки доступа, при этом обеспечить оперативное ручное управление точками доступа из помещений постов охраны. Расстояние между «северным» и «восточным» холлами – 150 метров.

Ожидаемое число постоянных сотрудников и гостей БЦ «Вулкан» на первом этапе – 2500 человек, на втором – 5000.

### **4. Требования к системе СКУД.**

Система контроля и управления доступом должна обеспечивать:

- исключение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию БЦ «Вулкан»;
- фиксацию событий прохода через турникеты;
- сопряжение с системой противопожарной сигнализации здания;
- ведение протокола событий, возникающих во время работы системы;
- ведение автоматического учета за перемещением сотрудников компании-арендодателя (для получения всех соответствующих отчетов);
- ведение автоматизированного учета и выдачу постоянных и временных пропусков, а также хранение информации об их владельцах (включая фотоизображение) в базах данных;
- ведение учета разовых пропусков допускается в неавтоматизированном режиме;

- открытие или блокировку любых дверей, оборудованных СКУД, с рабочего места сотрудника поста охраны;
- автономную работу считывателя в каждой точке доступа при отказе связи с сервером СКУД в течение заданного времени, с сохранением протокола событий в автономной памяти;
- возможность резервного копирования (дублирования) общей базы данных пользователей и архива событий;
- возможность архивирования базы и просмотра архива в автономном режиме;
- защиту технических и программных средств от несанкционированного доступа к элементам управления, установки режимов и к информации в виде системы паролей и идентификации пользователей;
- сохранение настроек и базы данных идентификационных признаков при отключении электропитания;
- гарантированное сохранение работоспособности системы при отключении электропитания в течение не менее 2 часов;
- в системе должно быть предусмотрено наличие одного автоматизированного рабочего места для организации пропускного режима (бюро пропусков располагается в помещении начальника службы безопасности)

#### 5. Требования к исполнителю.

Исполнитель должен иметь сертифицированных специалистов. Количество специалистов, необходимое для качественного оказания услуг, Исполнитель определяет самостоятельно.

#### 6. Требования к надежности.

Реализованная система контроля и управления доступом должна функционировать непрерывно в режиме 24x7x365 с технологическими перерывами для проведения профилактических и регламентных работ. При нарушении работоспособности в результате аппаратного сбоя или аварийного отключения электропитания СКУД должна автоматически восстанавливать работоспособность оборудования после устранения сбоя.

Отказоустойчивость оборудования должна быть обеспечена качеством исполнения разработки, подбора оборудования, квалификацией эксплуатирующего персонала.

Оборудование и аппаратура, устанавливаемые вне помещений, должны быть устойчивыми к внешним воздействиям в условиях умеренного климата по ГОСТ 15150-69 (У-1). Оборудование и аппаратура, устанавливаемые в помещениях, должны быть устойчивыми к внешним воздействиям по ГОСТ 15150-69 (УЗ.1).

#### 7. Требования к возможности модернизации.

Конфигурация СКУД и применяемое оборудование должны обеспечивать возможность наращивания системы за счет расширения аппаратной и программной частей без нарушения работоспособности смонтированного комплекса, а также замену оборудования на совместимые образцы, с аналогичными параметрами, выпускаемые другими производителями.

#### 9. Требования к надежности.

Срок службы СКУД должен быть не менее 7 лет. Допускается замена отдельных вышедших из строя узлов и элементов, срок службы которых меньше указанного.

#### 10. Требования к гарантийным обязательствам.

Система контроля и управления доступом должна иметь гарантийный срок не менее одного года со дня подписания акта о вводе ее в эксплуатацию.

#### 11. Требования к документации.

Проектная и рабочая документация по созданию системы контроля и управления доступом Филиала должна соответствовать действующим в Российской Федерации нормативным документам, техническим условиям и требованиям Заказчика.

Проектная и рабочая документация должна предусматривать использование современного эффективного импортного и отечественного оборудования. При указании в проектной и рабочей документации импортного оборудования, должно быть учтено следующее условие – возможность приобретения указанного импортного оборудования через российские представительства фирм-производителей с возможностью последующего заключения договоров на послегарантийное обслуживание и поставку запасных частей.

Проектная документация должна быть согласована с Заказчиком.

Все оборудование и материалы, указанные в проектной и рабочей документации, должны быть в обязательном порядке согласованы с Заказчиком.

#### 12. Порядок выполнения работ по монтажу.

Все работы выполняться из материала Исполнителя.

Работы могут проводиться в выходные дни при условии, что Исполнитель своевременно согласовывает с Заказчиком время проведения работ.

Технические специалисты Исполнителя подчиняются всем правилам внутреннего распорядка, о которых его уведомляет Заказчик.

#### 13. Порядок приемки.

После завершения работ и проверки функционирования системы контроля удаленного доступа Исполнитель передает Заказчику два комплекта исполнительной документации.

Работы считаются принятыми после подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ.